

Chata s rekreačným pozemkom len 60 metrov od brehu Malého dunaja



83 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Jahodná
Ulica:	Mlynská
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	80 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	600 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Úžitková plocha:	70 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná spoločnosť Solídne bývanie spol. s r.o. Vám ponúka na predaj rekreačný pozemok v obci Jahodná.

Pozemok je vhodný na výstavbu rodinného domu.
K pozemku vedie asfaltová prístupová cesta, ulica Mlynská.

Pozemok je vzdialený len 60 metrov od brehu Malého Dunaja.
Na pozemku je aj chata s prideleným súpisným číslom.

Pozemok: 600 m² (kompletné oplotenie)
Chata: 80 m² (drevenica s betónovými základmi)

Na pozemku je prípojka plynu, elektrická prípojka, obecná voda a septik.
Parkovanie je možné priamo pri pozemku aj na pozemku.

Dispozičné riešenie chaty:

- izba
- denná miestnosť
- kuchyňa
- sklad
- sprcha
- wc
- terasa

Nehnutelnosť je v osobnom vlastníctve a bez tiarch, kúpou hneď voľný.

Lokalita:

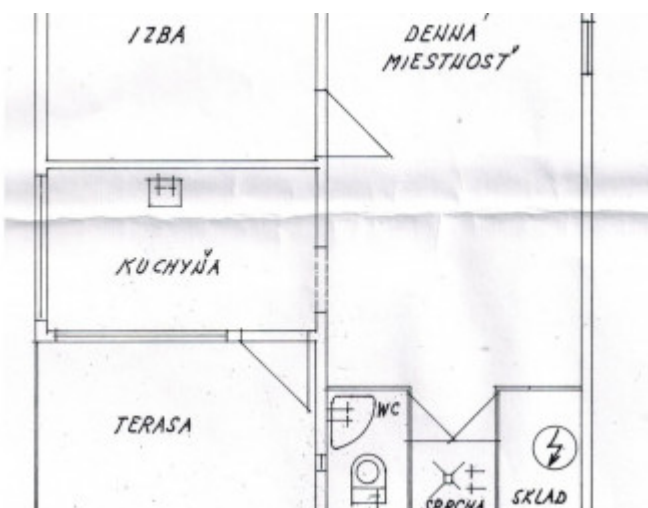
V blízkosti pozemku je rekreačná časť Alba Régia, pešo len 12 minút.

Obec Jahodná disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou ... poskytuje bohaté množstvo rekreácie, zážitkov a vodných športov ... okolie Malého Dunaja je rajom vodných turistov.

Cena je 83.000 € vrátane provízie a kompletného právneho servisu realitnej kancelárie, čo zahŕňa:

- vybavovanie hypotekárneho úveru s najlepšimi podmienkami na trhu
- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností,
- poplatky za overenie podpisov u notára,
- doručenie podkladov na kataster,
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

Podrobnejšie informácie Vám radi poskytneme na tel.čísle 0915 950 974.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Tibor Farkas
0915 950 974
tibor@solidnebyvanie.sk

