

## Luxusný 3 izbový byt v novostavbe na Severnej



**1 200 €/mesiac**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Severná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	110 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	110 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	110 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Internet:	áno
Počet izieb:	3	Optická sieť:	áno
Energetický certifikát:	B		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pripravili sme pre Vás na prenájom luxusný, nový 3 izbový byt s terasou a lóždiou na 4 poschodí v novostavbe na Severnej ulici.

#### ZÁKLADNÉ INFO:

\* obytná plocha 110 m<sup>2</sup>

#### DISPOZÍCIA:

\* 3 izbový byt

- vstupna chodba
- kupelna so sprchovacím kútom a vaňou
- obývačka s kuchyňou a výstupom na terasu

- samostatné wc
- spáľeň s výstupom na lóžiu
- izba s dvomi samostatnými posteľami a výstupom na lóžiu

STAV:

- \* novostavba

ZARIADENIE:

- \* kompletne zariadený novým nábytkom a spotrebičmi

VÝHODY:

- \* vyhľadávaná lokalita
- \* pár minút pešo na námestie SNP
- \* 1 podzemné parkovacie miesto
- \* 1 vonkajšie parkovacie miesto

VHODNÝ NÁJOMCA

- \* maximálne 4 ľudia bez domácich miláčikov

VOLNÝ OD:

- \* hneď

CENA A PLATBA:

- \* 1200 eur/mesiac vrátane zálohových platieb za energiu, internetu s TV (cca 220 eur) a parkovacích miest.

*Pri rezervácii sa platí nevratná kaucia vo výške nájmu.*

*Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí: nájom vopred a vratný depozit vo výške nájmu.*

*V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať.*

**ODPORÚČAME!**

*Tešíme sa na Vás.*

*V prípade, že sa Vám nedarí nájsť vhodný byt na prenájom, či predaj, tak nás neváhajte kontaktovať. My sa o všetko postaráme a nájdeme vhodný domov.*

*Ak viete o nehnuteľnosti na predaj, alebo prenájom a odporučíte nás, tak po zrealizovaní obchodu Vás veľmi štedro odmeníme. Možnosť spolupráce ako tipér, alebo maklér.*

*Sledujte nás na facebooku: @solidnebyvanie a instagrame: solidne\_byvanie a budete v obraze čo nové sa deje v realitnom svete a aké máme aktuálne nové ponuky nehnuteľností.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Jozef Pružina**  
**0948 44 62 64**  
**jozo@solidnebyvanie.sk**

