

## Predaj - 2 izbový byt v meste Lučenec



**56 000 €**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Rúbanisko I
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	55 m <sup>2</sup>	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	Vo fáze projektovania	Celková plocha:	55 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pripravili sme pre Vás na predaj, priestranný 2 izbový byt na ulici Rúbanisko I vo vyhľadávanej lokalite mesta Lučenec.

#### ZÁKLADNÉ INFO:

\* výmera: byt 55 m<sup>2</sup>

\* tretie poschodie

\* balkón

#### STAV:

\* v procese rekonštrukcie

#### VÝHODY:

\* *nový majiteľ si dokončí rekonštrukciu podľa vlastných predstáv*

\* *veľmi tiché prostredie*

\* *vyhľadávaná lokalita*

\* *občianska vybavenosť*

\* *panelový bytový dom*

\* *1 murovaná pivnica*

**CENA A PLATBA:**

*Cena tejto nehnuteľnosti vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti je: 56 000,- €.*

*V cene je zahrnuté:*

- *vybavovanie hypotekárneho úveru s najlepšimi podmienkami na trhu*
- *vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie*
- *poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností*
- *poplatky za overenie podpisov u notára*
- *doručenie podkladov na kataster*
- *asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb*
- *d ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.*

*Podrobnejšie informácie Vám radi poskytneme na tel.čísle 0911 807 925 alebo nás kontaktujte mailom maros@solidnebyvanie.sk.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Maroš Mesík**  
**0911 807 925**  
**maros@solidnebyvanie.sk**

