

## 5-izbový rodinný dom s veľkým pozemkom 3577 m<sup>2</sup>

**112 000 €**



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Bátorove Kosihy
Ulica:	Bátorove Kosihy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	3577 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	2
Stav:	pôvodný	Počet izieb:	5
Úžitková plocha:	160 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná spoločnosť Solídne bývanie spol. s.r.o. Vám ponúka na predaj 5i rodinný dom s veľkým pozemkom 3577 m<sup>2</sup> v obci Bátorove Kosihy.

Na pozemku sa nachádza aj garáž 25 m<sup>2</sup> a hospodárska budova 45 m<sup>2</sup>, všetko je zapísané na katastri.

Dom má novú strechu z roku 2014. V dome je ústredné kúrenie, plynový kotol a radiátory. Dom je čiastočne podpivničený, kotolňa + 1 miestnosť, dokopy 30 m<sup>2</sup>.

Úžitková plocha domu je 160 m<sup>2</sup>. Konštrukcia domu je kváder + tehla, hrúbka obvodových stien je 45 cm.

Šírka pozemku je 21 m a dĺžka je 171 m.

Dom je v osobnom vlastníctve a bez tiarch, kúpou hneď voľný.

Obec Bátorove Kosihy disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou, obchody, reštaurácie, zdravotné strediská (detský lekár, zubár, všeobecný lekár, gynekológ, alergológ, atď...), jasle, materská škôlka SK/HU, základná škola SK/HU, stredná škola.

Výborná lokalita, Komárno 27 Km, Štúrovo 26 Km, Nové Zámky 34 Km.

Cena domu je 112.000 Eur vrátane provízie a komplet právneho servisu.  
Pomôžeme Vám aj s vybavovaním hypotekárneho úveru s najlepšimi podmienkami na trhu.  
Viac info na čísle 0915 950 974.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Tibor Farkas**  
**0915 950 974**  
**tibor@solidnebyvanie.sk**

